

# Prodej kouzelné chaty v Malenovicích

**STING**  
😊**ID zakázky: 134968****Cena 4 390 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Malenovice

Typ domu

patrový

Sklep

není

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Typ budovy

smíšená

Plocha pozemku

802 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

53 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

85 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Umístění objektu

klidná část obce

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

43 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Odpad

bez likvidace

Ostatní vybavení

plot, garáž

Zdroj topení

krbová kamna

Zdroj teplé vody

bojler - elektro

Popis zakázky

Exkluzivně nabízím k prodeji nádhernou rekreační chatu v srdci přírody v Malenovicích, přímo pod Malenovickou sjezdovkou. Toto místo si zamilujete na první pohled – klid, ticho, čistý vzduch a absolutní soukromí, které dnes jen tak nenajdete. Chata stojí na krásném, pečlivě udržovaném pozemku o velikosti 802 m<sup>2</sup>, obklopeném zelení a vzrostlými stromy. Zahrada působí velmi harmonicky a uklidňujícím dojmem – ideální pro odpočinek, posezení s rodinou nebo jen tak si vychutnat kávu na slunci. Pod chatou navíc protéká potůček, který dodává místu jedinečné kouzlo a atmosféru.

**Bc. Barbara Kurko**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ barbara.kurko@rksting.cz

**Bc. Jakub Weselowski**

Finanční specialista

☎ +420 739 554 874

✉ jakub.weselowski@stingfinance.cz