

ID zakázky: 134959

Cena 1 990 000 Kč

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

PRODEJ



Pozemek: cca 990 m²

Lokalita

Bohumín

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

990 m²

Prodej po částech

Ne

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji atraktivní stavební pozemek o výměře cca 990 m² v klidné a vyhledávané lokalitě Vrbice ve městě Bohumín. Pozemek představuje ideální příležitost pro výstavbu rodinného domu v příjemném prostředí, které kombinuje soukromí, zeleň a zároveň výbornou dostupnost do města. Dle územního plánu je určen k výstavbě rodinného domu. V současné chvíli není zasítovaný, nicméně veškeré inženýrské sítě jsou v dosahu, což výrazně usnadňuje budoucí realizaci stavby. Lokalita Vrbice patří mezi oblíbené části Bohumína především díky svému klidnému charakteru a okolní přírodě, která nabízí ideální podmínky pro relaxaci, procházky i cyklovýlety. Velkou výhodou je také blízkost dálnice, která zajišťuje rychlé spojení do širšího okolí, a výborná dostupnost do Polska, konkrétně do města Cha³upki, kam se dostanete přibližně za 10 minut. V bezprostředním okolí se nachází také fotbalové hřiště, cyklostezky a oblíbená pláž, což z této lokality činí ideální místo nejen pro klidné bydlení, ale i aktivní životní styl. Zároveň je zde velmi dobrá dopravní dostupnost nejen do centra Bohumína, ale také do okolních měst, jako je Ostrava či Karviná, což ocení zejména ti, kteří dojíždějí za prací. Veškerá občanská vybavenost, jako jsou školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i možnosti sportovního vyžití, je dostupná v krátké dojezdové vzdálenosti. Oblast Vrbice je navíc dlouhodobě vnímána jako perspektivní lokalita s rostoucím zájmem o bydlení, což z ní činí zajímavou příležitost také z investičního hlediska. Pokud hledáte ideální místo pro realizaci vlastního bydlení v klidném prostředí s výbornou dostupností, přírodou na dosah a přesahem do zahraničí, je tento pozemek skvělou volbou. Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Bc. Tereza Krenzeloková

Obchodní asistentka realitní kanceláře
/ Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

tereza.krenzelokova@rksting.cz

