

Prodej rodinného domu s pozemkem 409 m²

STING
😊**ID zakázky: 134944****Cena 5 490 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Pěnčín

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

v bloku

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

atypický

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

409 m²

Zastavěná plocha

190 m²

Užitná plocha

220 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

200 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

8

Doprava

silnice, autobus

Elektrína

230V, 380V

Voda

studna

Popis zakázky

Dvougenerační rodinný dům se dvorem – Pěnčín u Prostějova
Nabízíme k prodeji patrový rodinný dům v obci Pěnčín, vzdálené přibližně 15 km od Prostějova a 20 km od Olomouce. Dům nabízí dvě samostatné bytové jednotky a je ideální pro vícegenerační bydlení nebo kombinaci bydlení a pronájmu. V přízemí se nachází byt 3+kk o velikosti cca 90 m², v prvním patře byt 4+kk o velikosti cca 110 m². Dům je postaven ze smíšeného zdiva (cihla, tvárnice, kámen), má sedlovou střechu a plastová okna. V domě je zavedena elektrína, plyn a vlastní studna. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Nemovitost je řešena do tvaru písmene L. Součástí je také přístavba s kotelnou a dílnou. Uzavřený dvůr o velikosti přibližně 200 m² poskytuje dostatek soukromí.

**Pavel Začal**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.zacal@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

