

# Prodej RD 79m<sup>2</sup>, pozemek 211m<sup>2</sup>

# STING

ID zakázky: 134940

Cena 1 990 000 Kč

PRODEJ



v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Velký Ořechov

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

211 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

125 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

125 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

79 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

vesnický dům

Počet pokojů

3

Podlahová plocha

79 m<sup>2</sup>

Nízkoenergetický

Ne

Komunikace

asfaltová

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné obci Velké Ořechov. Nemovitost je aktuálně dispozičně řešena jako 2+1 s možností rozšíření. Vytápěna je ústředním topením s elektrickým kotlem a zároveň krbem v obývacím pokoji, což zajišťuje příjemnou atmosféru i efektivní provoz. Rodinný dům má nízké náklady na bydlení. Rozvody elektřiny jsou v mědi, ohřev teplé vody zajišťuje bojler. Dům je vhodný k okamžitému bydlení, přičemž nabízí příležitost k postupnému dokončení a úpravám dle vlastních představ a finančních možností.



**Nikola Burianová**

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

nikola.burianova@rksting.cz



**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

+420 731 777 544

andrea.konickova@stingfinance.cz