

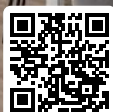
ID zakázky: 134937

Cena v kanceláři

PRODEJ



Vizualizace



Vizualizace



Lokalita

Ostrava / Přívoz, ul. Křišťanova

Užitná plocha

33 m²

Dispozice bytu

1+kk

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

33 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Umístění objektu

centrum obce

Půdní vestavba

Ne

Zdroj topení

přímotop

Topné těleso

přímotop

Zdroj teplé vody

bojler - elektro

Popis zakázky

Exkluzivně vám nabízíme k prodeji zrekonstruovaný byt o dispozici 1+kk a velikosti 33 m² nacházející se v Ostravě na ulici Křišťanova. Byt je ideální volbou jak pro vlastní bydlení, tak i jako investice k pronájmu s nízkými měsíčními zálohami. Byt prošel rekonstrukcí a nabízí příjemné a praktické bydlení. Součástí je kuchyňská linka s indukční deskou a troubou a velkou výhodou je zděná koupelna i samostatné zděné WC. Ohřev teplé vody je řešen elektrickým bojlerem. Dům čeká rozsáhlá revitalizace, která výrazně zvýší komfort bydlení i hodnotu nemovitosti. V plánu je: • výměna oken za moderní trojskla (nyní dvojskla) • zateplení budovy • revitalizace střešy Na revitalizaci již byla schválena dotace z programu Nová zelená úsporám a aktuálně se finalizuje úvěr na realizaci těchto úprav.

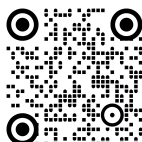


Mgr. Michaela Řeháková

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ michaela.rehakova@rksting.cz



Radka Slívová

Finanční specialista

☎ +420 724 620 138

✉ radka.slivova@stingfinance.cz