

ID zakázky: 134918

Cena 5 950 000 Kč



v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Čeladná

Typ domu

patrový

Sklep

1/2 podsklepena

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

4 pokoje

Typ budovy

smíšená

Plocha pozemku

73 m²

Zastavěná plocha

68 m²

Počet podlaží objektu

3

Užitná plocha

140 m²

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

polosamota

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

99 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4+1

Plocha zahrady

5 m²

Dispozice bytu

4+1

Měsíční poplatky - poznámka

zálohy se platí z průměrné spotřeby. je to objekt určený ke komerčnímu využití

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi atraktivní horskou chatu v jedné z nevyhledávanějších lokalit Beskyd – na Čeladné. Nemovitost s jasným investičním přesahem a ověřeným potenciálem krátkodobých pronájmů. Chata je již dnes příležitostně pronajímána, což potvrzuje její funkčnost i zájem ze strany hostů. Nový majitel může okamžitě navázat a dále rozvíjet výnosný provoz. Dispozice nabízí pohodlné ubytování pro 10 osob s možností navýšení kapacity. K dispozici je plně vybavená kuchyň, koupelna se sprchovým koutem a WC, jedno samostatné WC a prostorný obývací pokoj s kamny na dřevo, která dotvářejí pravou horskou atmosféru. V patře se nachází tři samostatné pokoje. Součástí je i praktické zázemí v podobě sklepa a dílny.



Radek Malchar DiS.

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

radek.malchar@rksting.cz



Bc. Jakub Weselowski

Finanční specialista

+420 739 554 874

jakub.weselowski@stingfinance.cz