

ID zakázky: 134898

Cena 5 090 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Mšec

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

4 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

po rekonstrukci

Plocha pozemku

530 m²

Zastavěná plocha

55 m²

Užitná plocha

77 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

50 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

4

Nízkoenergetický

Ne

Plocha balkonu

20 m²

Rok rekonstrukce

2 022

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji rodinný dům v obci Mšec nedaleko Prahy. Nemovitost prošla v roce 2022 kompletní rekonstrukcí. Přízemí: Obývací pokoj s kuchyňskou linkou a vestavnými spotřebiči (myčka, lednice) o výměře 14,4 m², prostorná koupelna s WC 11,3 m² a relaxační zóna / dětská herna 11 m². 1. patro: Dva průchozí pokoje o výměře 14,5 m² a 10,2 m², pracovna 4,7 m², druhá koupelna s WC 3 m² a velký balkon 12 m². Dům lze díky umístění v zóně BV v budoucnu významně rozšířit formou přístavby nebo zvětšením jeho současného půdorysu. Dům má drobné stavební nedokonalosti kosmetického charakteru. Hlavním zdrojem tepla je elektrický kotel, který napájí komfortní podlahové vytápění.

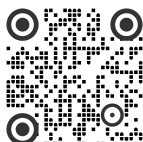


Ing. Iryna Usheva

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

iryna.usheva@rksting.cz



Kamila Demassezová

Finanční specialista

+420 777 208 600

kamila.demassezova@stingfinance.cz

