

# Byt 3+1, 53 m<sup>2</sup>, ul. Nádražní, Přerov

**STING**  
smiley

ID zakázky: 134879

Cena 3 390 000 Kč

**PRODEJ**

Lokalita

Přerov / Přerov I-Město, ul. Nádražní

Užitná plocha

53 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

6

Počet podlaží objektu

9

Celková plocha

56 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Plocha balkonu

2 m<sup>2</sup>

Plocha sklepa

1 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

rušná část obce

Druh bytu

v panelovém domě

Půdní vestavba

Ne

Popis zakázky

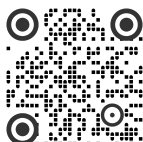
Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi byt s balkonem v osobním vlastnictví dispozičně řešen jako 3+1 nacházející se ve 4.NP zatepleného panelového domu na ulici Nádražní v Přerově. Byt je v původním, ale velmi udržovaném stavu, je prázdný a je k dispozici ihned. Celková podlahová plocha bytu činí 53 metrů čtverečních, k bytu dále náleží balkon o ploše 2,4 a sklepní kóje o ploše 1 metr čtvereční. Okna v bytě jsou plastová, všechny stoupačky jsou již rovněž plastové. Dům je zateplený, má nový výtah. V domě funguje kolárna. Parkování je možné na parkovišti přímo před domem. V okolí domu je kompletní občanská vybavenost. V případě Vašeho zájmu kontaktujte našeho makléře. S financováním prostřednictvím hypotečního úvěru Vám ráda pomůže naše hypoteční specialista.

**Ing. Jiří Neumann**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.neumann@rksting.cz

**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz