

# Dům o dispozici 4+1 a 2+1 s garáží, Ostrava - Dolní Lhota

**STING**  
smiley

ID zakázky: 134853

Cena 7 999 999 Kč

**PRODEJ**

Lokalita

Dolní Lhota

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

1/3 podsklepena

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

689 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

125 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

220 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

150 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6

Plocha balkonu

3 m<sup>2</sup>

Schodiště

zábradlí - dřevěné

Komunikace

dlážděná

Popis zakázky

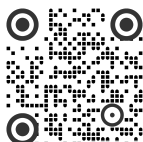
Nabízíme k prodeji rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami 4+1 a 2+1 v původním, ale udržovaném stavu, situovaný v klidné lokalitě Dolní Lhota s výbornou dostupností do Ostravy Poruby cca 5 min. autem a nebo tramvají 15 min. Při vstupu do domu je prostorné zádveří ze kterého je samostatný vstup do spodního bytu 2+1, horního bytu 4+1, garáže, prádelny, sklepa, třetí kuchyně v domě a technické místnosti se vstupem na zahradu. Spodní bytová jednotka 2+1 zahrnuje dva pokoje, prostornou chodbu, kuchyni, samostatné WC s umyvadlem a koupelnu. Po schodech ze zádveří se dostanete do horního bytu o dispozici 4+1. Bytová jednotka 4+1 je prostorná a světlá. Obsahuje čtyři pokoje, chodbu, samostatné WC s umyvadlem, kuchyni, jídelnu a koupelnu. Z obývacího pokoje je vstup na balkon.

**Tomáš Kawa**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ tomas.kawa@rksting.cz

**Renáta Dostálová**

Finanční specialista

☎ +420 724 670 524

✉ renata.dostalova@stingfinance.cz

