

ID zakázky: 134849

Cena v kanceláři

PRODEJ



Lokalita

Karviná / Ráj, ul. Olbrachtova

Užitná plocha

55 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

55 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Plyn

plynovod

Popis zakázky

Nabízíme vám ke koupi byt 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře revitalizovaného domu ve vyhledávané lokalitě na ulici Olbrachtova v Karviné - Ráji. Celková plocha bytu je 55 m². Byt je v původním stavu vhodný k rekonstrukci dle Vašich představ. Všechny pokoje jsou neprůchozí. V bytě jsou plastová okna, která jsou orientována jižním směrem. Byt disponuje prostornou zasklenou lodžii. K bytu náleží sklep. Byt se nachází v klidném a udržovaném vchodě s pouhými 12ti bytovými jednotkami. V blízkosti veškerá občanská vybavenost (škola, školka, restaurace, obchody, zdravotní středisko, lékárna, dětská hřiště, lesopark, MHD). PENB bude teprve dodán, proto nyní uvádíme energetickou náročnost budovy v kategorii G - mimořádně nehospodárná.



Mgr. Pavel Sporysch MBA
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.sporysch@rksting.cz



Ing. Miroslava Petličarovská
Finanční specialista

☎ +420 603 307 130

✉ miroslava.petlicarovska@bofinance.cz