

Byt 1+1, Holasická, Opava - Kateřinky

STING
😊**ID zakázky: 134831****Cena 3 100 000 Kč**

Lokalita

Opava / Kateřinky, ul. Holasická

Užitná plocha

35 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

C - Úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

9

Celková plocha

45 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Plocha lodžie

9 m²

Umístění objektu

sídlíště

Druh bytu

v panelovém domě

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Popis zakázky

Nabízím ke koupi světlý byt 1+1 s nadstandardně prostornou lodžii o výměře 9 m² v žádané lokalitě Kateřinky u Opavy, na ulici Holasické. Nemovitost prošla v roce 2019, kvalitně provedenou rekonstrukcí, nová elektroinstalace, kuchyně, podlahové krytiny i povrchové úpravy stěn, současně byla modernizována koupelna. Dispozice je praktická a vzdušná. Kuchyně je osazena novou linkou s plynovou varnou deskou, elektrickou troubou a digestoří, nechybí ani samostatná spíž. Koupelna nabízí sprchový kout, umyvadlo a WC. Podlahy v obytné části tvoří PVC, v koupelně je keramická dlažba. Dominantou obývacího pokoje jsou velké dvoukřídlé dveře vedoucí na rozlehlou lodžii, která rozšiřuje obytný prostor a zajišťuje dostatek denního světla.

**Dagmar Kunzová**

Specialista na prodej, výkupy a odlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ dagmar.kunzova@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

