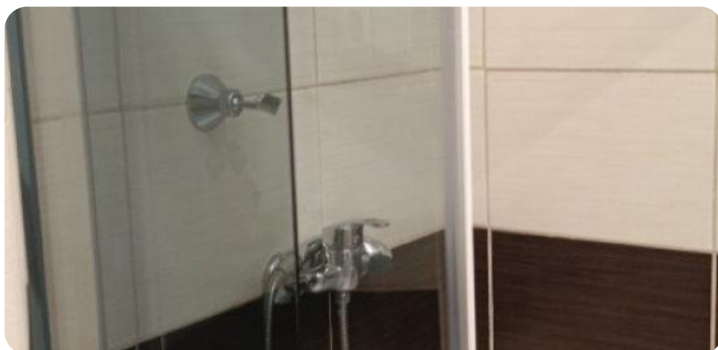
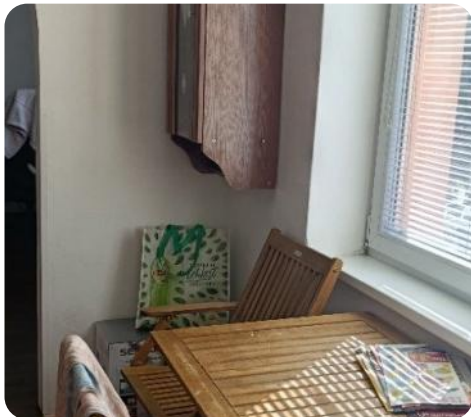


ID zakázky: 134822

Cena 13 000 Kč/měsíc

+ zálohy na služby a energie + kauce 26.000,- Kč + provize RK

PRONÁJEM



Lokalita

Kopřivnice

Užitná plocha

53 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

53 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Převod do OV

Ne

Zdroj topení

WAW

Zdroj teplé vody

bojler - elektro

Topení

lokální - plynové

Popis zakázky

K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 53 m², který se nachází ve 2. patře menšího cihlového domu. Byt prošel před 12 lety rekonstrukcí rozvodů elektřiny, odpadů, koupelny a podlah. Před rokem byla instalována nová kuchyňská linka. Před dvěma lety proběhla výměna topidel (gamaty) a bojleru na ohřev vody, což zajišťuje bezproblémový a úsporný provoz domácnosti. Samotný dům je ve velmi dobrém technickém stavu – přibližně před 12 lety proběhla rekonstrukce střechy, zateplení fasády a výměna oken za plastová. Náklady: - Elektřina: cca 1.200,- Kč/měsíc - Plyn: cca 1.500,- Kč/měsíc - Nájemné: 13.000,- Kč/měsíc - Kauce 26.000,- Kč - Provize 15.000,- Kč Byt je k dispozici od 1. 4. 2026. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Karolína Mintělová

Obchodník s nemovitostmi / MD/RD

☎ +420 800 10 30 10

✉ karolina.mintelova@rksting.cz

