

ID zakázky: 134811




## Cena v kanceláři

cena včetně provize a právních služeb

Lokalita

Orlová / Lutyně, ul. Karla Dvořáčka

Užitná plocha

68 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

5

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

72 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ne

Elektrina

230V

Voda

vodovod

Topení

ústřední - dálkové

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji světlý a velmi vkusně zrekonstruovaný družstevní byt o dispozici 3+1 a výměře 68m<sup>2</sup> nacházející se v 5 podlaží domu na ul. Karla Dvořáčka v Orlové - Lutyni. Byt prošel kompletní a nákladnou rekonstrukcí - nové elektroinstalační rozvody v celém bytě, nové podlahy, kvalitní obložky a interiérové dveře, zděné jádro, moderní koupelna s vanou a samostatné WC. Samozřejmostí je nová kuchyňská linka. Velkým bonusem je zasklená lodžie, která nabízí příjemné místo k odpočinku po celý rok. V chodbě se nachází praktická menší šatní skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Byt působí velmi vzdušně a světlým dojmem a je připraven k nastěhování bez dalších investic.

**Andrea Sáňková**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ andrea.sankova@rksting.cz

**Vincent Hlavenka**

Finanční specialista

☎ +420 775 941 548

✉ vincent.hlavenka@stingfinance.cz