

ID zakázky: 134775

Cena 2 860 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Olomouc / Holice

Druh pozemku

zahrady

Celková plocha

752 m²

Minimální možná výměra

752 m²

Prodej po částech

Ne

Umístění objektu

klidná část obce

Charakter okolní zástavby

rekreační

Komunikace

neupravená

Doprava

silnice, MHD

Občanská vybavenost

kompletní síť obchodů a služeb

Fotovoltaika

Ne

Typ studny

kopaná studna

Připravenost k výstavbě

schváleno v územním plánu

Sklon pozemku

rovina

Popis zakázky

V klidné a vyhledávané lokalitě Holice u Olomouce nabízíme k prodeji pozemek o výměře 752 m², který je vhodný zejména pro rekreační využití a příjemné trávení volného času. Pozemek je v katastru veden jako zahrada a nabízí příjemné prostředí pro odpočinek, zahradničení či víkendové aktivity. Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností do Olomouce, která zajišťuje kombinaci soukromí a pohodlné dostupnosti města. Projednávaný územní plán a nové územní studie zahrnují lokalitu do rozvojových ploch s předpokladem budoucí výstavby. Více informací telefonicky. Pozemek je velmi dobře udržovaný a již nyní poskytuje příjemné zázemí pro relaxaci. Nachází se zde vlastní kopaná studna. Součástí jsou také drobné stavby – pergola, kůlna a zahradní domek, pro uskladnění zahradního nábytku či náradí. V letních měsících jistě potěší také bazén. Zahradu doplňují vzrostlé ovocné stromy, konkrétně švestka, višně a třešeň. Celý pozemek je oplocený a doplněn živým plotem, který poskytuje dostatek soukromí a vytváří příjemné prostředí. Přístup na pozemek je zajištěn po nezpevněné obecní komunikaci.



Mgr. Tomáš Švrčina

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

tomas.svrčina@rksting.cz

