

# Rekreační chalupa v klidné lokalitě Ostružná

**STING**  
😊

ID zakázky: 134761

Cena 5 700 000 Kč

**PRODEJ**

Lokalita

Ostružná

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Druh rekreačního objektu

chalupa

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Typ budovy

cihlová

Plocha pozemku

3 108 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

175 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

239 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

polosamota

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

239 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

8

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Plocha zahrady

3 108 m<sup>2</sup>

Nízkoenergetický

Ne

Popis zakázky

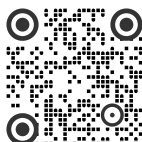
Nabízíme k prodeji chalupu v horské obci Ostružná v okrese Jeseník. Nemovitost se nachází v klidné, částečně okrajové části obce, která leží v malebném údolí říčky Branné a je obklopena vrcholky Hrubého Jeseníku. Chalupa nabízí obytnou plochu 239 m<sup>2</sup> a nachází se na pozemku o celkové výměře 3108 m<sup>2</sup>. Dispozičně se jedná o rozlehlý objekt s 8 obytnými místnostmi, který poskytuje dostatek prostoru pro rekreační využití i větší rodinu či skupinu hostů. Součástí domu jsou 2 koupelny se sprchovým koutem, tři samostatná WC a několik pokojů vybavených vlastním umyvadlem. Interiéry jsou částečně obloženy dřevěnými palubkami, které dodávají prostoru typický horský charakter a příjemnou atmosféru. Dům je připojen na elektrickou síť a má zajištěn přívod vody.

**Libor Oharek**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ libor.oharek@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

