

Rodinný dům 3kk, Číhalín

STING
😊**ID zakázky: 134758****Cena 5 690 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Číhalín

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

1 413 m²

Zastavěná plocha

254 m²

Užitná plocha

120 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

120 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3+kk

Popis zakázky

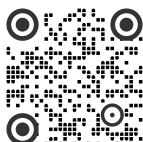
Nabízíme k prodeji cihlový rodinný dům o dispozici 3+kk s obytnou plochou 120 m², který se nachází v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Třebíče – autem jste zde přibližně za 8 minut. Součástí nemovitosti je prostorný pozemek o výměře 1 413 m², jenž poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro zahradu, relaxační zónu, pergolu nebo další úpravy podle vlastních představ. Dům je ve velmi dobrém technickém stavu a prošel důležitými úpravami. Byla realizována nová podlahová konstrukce, což výrazně usnadňuje budoucí dokončení interiéru. Vnitřní prostory jsou tak připraveny k finálním úpravám a instalaci zařizovacích předmětů, díky čemuž si nový majitel může celé řešení přizpůsobit přesně podle svého vkusu a potřeb, bez nutnosti náročných bouracích prací. Samozřejmostí jsou nová okna a vstupní dveře. Příjemným benefitem je přístřešek navazující na obytnou část domu, ideální pro posezení s rodinou či přáteli, a dále sklep, který nabízí dostatek úložného prostoru.

**David Zeman**

Specialista na prodej, výkupy a odlužení nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ david.zeman@rksting.cz

**RNDr. Zdeněk Černý**

Finanční specialista

☎ +420 602 443 896

✉ zdenek.cerny@stingfinance.cz