

Prodej rodinného domu v Koněšíně u Třebíče

STING
😊**ID zakázky: 134733****Cena 2 850 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Koněšín

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

v bloku

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

před rekonstrukcí

Plocha pozemku

914 m²

Zastavěná plocha

143 m²

Užitná plocha

135 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

135 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

7

Podlahová plocha

135 m²

Nízkoenergetický

Ne

Plocha balkonu

18 m²

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji prostorný patrový rodinný dům situovaný na okraji obce v klidné lokalitě s krásným okolím, které vybízí k procházkám, cyklistice a dalším aktivitám v přírodě. Díky blízkosti zeleně si zde přijdou na své všichni, kteří hledají příjemné bydlení mimo ruch města. Dům je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako zajímavá investiční příležitost. Nemovitost disponuje dvěma samostatnými bytovými jednotkami – v přízemí se nachází byt o dispozici 5+kk, v patře pak jednotka 1+1. Každý byt má vlastní vstup a vlastní koupelnu s toaletou, což umožňuje jejich zcela nezávislé užívání nebo případný pronájem. Součástí horního bytu je také prostorný balkon o velikosti 18 m².

**Michal Kotrba**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ michal.kotrba@rksting.cz

**RNDr. Zdeněk Černý**

Finanční specialista

☎ +420 602 443 896

✉ zdenek.cerny@stingfinance.cz