

# Prodej apartmánu u moře, Torrevieja, Španělsko

**STING**  
😊

ID zakázky: 134696

Cena 105 000,00 EUR

**PRODEJ**

Lokalita

Torrevieja, Španělsko

Užitná plocha

54 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

54 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Popis zakázky

Prodává se útulný byt s 1 ložnicí a 1 koupelnou, který se nachází ve druhém patře. Celková rozloha je 54 m<sup>2</sup>. Nemovitost je světlá, dobře řešená a v dobrém stavu. Nachází se pouhých 500 metrů od pláže, takže je ideální pro celoroční bydlení nebo pronájem. 1 ložnice 1 koupelna 54 m<sup>2</sup> 2. patro Jen 5 minut chůze od pláže Vynikající investiční možnost pro pronájem Dokonalá příležitost užít si Středomoří v pohodlí! Při koupi nemovitosti vám nabízíme kompletní servis včetně právního poradenství – vše v českém jazyce. Rádi Vám pomůžeme se všemi byrokratickými záležitostmi a daněmi, které jsou součástí procesu. V oblasti Valencie činí daň z nabytí nemovitosti 9 % z kupní ceny, v Murcii a Andalusii je to 8 %. Nabízíme komplexní správu, údržbu a kontrolu vaší nemovitosti. Pokud se rozhodnete pronajímat, postaráme se o úklid před předáním nemovitosti, stejně jako o úklid a homestaging pro focení. Zajišťujeme také předání a převzetí nemovitosti a organizujeme transfery z a na letiště. Naši odborníci jsou téměř neustále přítomní na místě, protože bydlíme ve Španělsku. Tato oblast je známá jako jedna z nejzdravějších k životu.

**Bc. Romana Hermanová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

