

ID zakázky: 134686

Cena 4 100 000 Kč

Zlevněno!



Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Sokolovská

Užitná plocha

53 m²

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

6

Počet podlaží objektu

6

Celková plocha

53 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ne

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji rekonstruovaný dr. byt 3+kk se zasklenou lodžíí s celkovou plochou 53 m² na ul. Sokolovská v Ostravě . Porubě, situovaný v 6.NP udržovaného bytového domu s výtahem. Dispozice bytu po rekonstrukci, která proběhla před cca rokem, nabízí o jednu místnost navíc z původní kuchyně, pokoj s obývací částí, jídelnou a kuchyňským koutem, ložnici, zvětšenou koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem a místem pro pračku a sušičku, samostatné WC a předsíň s vestavěnou odkládací stěnou. Velkým plusem je prostorná zasklená lodžie, orientace všech místností na jižní stranu do dvora se zelení mimo hlavní silniční tah a možnost parkování. Součástí rekonstrukce jsou nové rozvody elektro, vody a odpadů, omítky, podlahové krytiny, dveře, zařizovací předměty (kuch. linka s vestavěnými elektrospotřebiči - kombinovaná chladnička, myčka, el. trouba, digestoř, atd.), sanita. Součástí prodeje je i vestavěná odkládací stěna v předsíni a vestavěná šatní skříň v ložnici. Příslušenstvím k bytu je sklep. Měsíční náklady se zálohami na teplo, TV, SV pro 3 osoby činí 6.810,- Kč plus záloha na spotřebu el. energie. Bližší informace poskytneme na prohlídkách.

Barbara KošováSpecialista na prodej, výkupy a
odlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ barbara.kosova@rksting.cz

**Ing. Michal Hřebačka**

Finanční specialista

☎ +420 606 617 025

✉ michal.hrebacka@stingfinance.cz

