

Prodej chaty Albrechtice u ČT, část Paseky, zahrada 412 m²

STING
😊**ID zakázky: 134678****Cena 1 090 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Albrechtice

Typ domu

patrový

Sklep

není

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

2 pokoje

Typ budovy

dřevostavba

Plocha pozemku

412 m²

Zastavěná plocha

18 m²

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

34 m²

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

klidná část obce

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

34 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

2

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Plocha zahrady

412 m²

Komunikace

asfaltová

Popis zakázky

Dovolujeme si nabídnout k prodeji chatu v Albrechticích, část Paseky, která se nachází v zahrádkářské osadě, na vlastním oploceném pozemku. Chata má číslo evidenční, je zavedena elektrická energie, užitková voda, má dřevěnou konstrukci vybudovanou na zděných základech. V přízemí je krytá pergola, kuchyň, dílna, sociální zázemí, v 1. patře je obývací pokoj s krbem, posezením, v podkroví se nachází prostor ke spaní. Chata je vytápěna kamny Bavaria na dřevo. Na zahradě se nachází venkovní sprcha, kůlna na nářadí, zahradou vedou dřevěné schody, jsou tam záhony, ovocné stromy i keře. Výhodou je klidná oblast, ale zároveň velmi dobrá dostupnost do okolních měst, přírody, cyklostezek, v dosahu Těřlické přehrady, Archeoparku Chotěbuz a dalších kulturních i sportovních možností.

**Ing. Věra Rybářová**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ vera.rybarova@rksting.cz

**Vincent Hlavenka**

Finanční specialista

☎ +420 775 941 548

✉ vincent.hlavenka@stingfinance.cz