

ID zakázky: 134678

Cena 1 090 000 Kč

**PRODEJ**



Lokalita

Albrechtice

Typ domu

patrový

Sklep

není

Druh rekreačního objektu

chata

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

2 pokoje

Typ budovy

dřevostavba

Plocha pozemku

412 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

18 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

2

Užitná plocha

34 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Umístění objektu

klidná část obce

Poloha objektu

samostatný

Obytná plocha

34 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

2

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Plocha zahrady

412 m<sup>2</sup>

Komunikace

asfaltová

Popis zakázky

Dovolujeme si nabídnout k prodeji chatu v Albrechticích, část Paseky, která se nachází v zahrádkářské osadě, na vlastním oploceném pozemku. Chata má číslo evidenční, je zavedena elektrická energie, užitková voda, má dřevěnou konstrukci vybudovanou na zděných základech. V přízemí je krytá pergola, kuchyň, dílna, sociální zázemí, v 1. patře je obývací pokoj s krbem, posezením, v podkroví se nachází prostor ke spaní. Chata je vytápěna kamny Bavaria na dřevo. Na zahradě se nachází venkovní sprcha, kůlna na nářadí, zahradou vedou dřevěné schody, jsou tam záhony, ovocné stromy i keře. Výhodou je klidná oblast, ale zároveň velmi dobrá dostupnost do okolních měst, přírody, cyklostezek, v dosahu Těřlické přehrady, Archeoparku Chotěbuz a dalších kulturních i sportovních možností.



**Ing. Věra Rybářová**

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

vera.rybarova@rksting.cz



**Ing. Michal Hřebáčka**

Finanční specialista

+420 606 617 025

michal.hrebacka@stingfinance.cz

