

Rodinný dům se zahradou 558 m² a dvojgaráží, Vrbí III., Troubky

STING**ID zakázky: 134648****Cena 6 300 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Troubky

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

780 m²

Zastavěná plocha

128 m²

Užitná plocha

165 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

132 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6

Schodiště

zábradlí - dřevěné

Komunikace

asfaltová

Telekomunikace

satelit

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení nabízíme ke koupi samostatně stojící, patrový rodinný dům se zahradou o celkové ploše 558 metrů čtverečních a dvojgaráží nacházející se na ulici Vrbí III. v Troubkách. Dům byl postaven v roce 1998. Stavba je z Ytongu, střecha je sedlová pokryta pálenými taškami. Vytápění zajišťuje plynový kondenzační kotel, využívat lze i krbová kamna nacházející se v přízemí domu. V přízemí domu se nachází vstupní chodba, koupelna s vanou i sprchovým koutem, samostatná toaleta, spíž, kuchyně spojená s obývacím pokojem se vstupem na terasu orientovanou do zahrady a dva další neprůchozí pokoje. Celé první patro je ve fázi hrubé stavby naprosto ideální pro dokončení dle vlastních představ. Dům je napojen na obecní vodovod, kanalizaci, plynovod i elektřinu 230/390V.

**Ing. Jiří Neumann**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.neumann@rksting.cz

**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz