

ID zakázky: 134588

Cena 12 700 000 Kč

PRODEJ



v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Chýnice

Typ budovy

smišená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

F - Velmi nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

316 m²

Zastavěná plocha

119 m²

Užitná plocha

156 m²

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

150 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6

Podlahová plocha

156 m²

Nízkoenergetický

Ano

Plocha balkonu

0 m²

Popis zakázky

Bydlení pro rodinu i investice v klidných Chýnicích s dojezdem 15 min. na Zličín Hledáte bydlení, které nabídne dostatek prostoru pro rodinu a zároveň možnost dalšího využití? Tento rodinný dům v klidných Chýnicích u Prahy je ideální volbou pro vícegenerační bydlení, kombinaci vlastního bydlení a pronájmu, nebo pro rodinu, která ocení samostatný prostor navíc. Dům o užitné ploše 156 m² je prakticky dispozičně rozdělen na dvě samostatně přístupné obytné části. Každá má vlastní vstup, společným zázemím je dvorek a zahrada. Díky tomu nabízí nemovitost velkou flexibilitu – můžete zde pohodlně bydlet jako jedna rodina, dopřát soukromí prarodičům či dospívajícím dětem, nebo jednu část využít k pronájmu. Celková zast. plocha a nádvoří činí 226 m² plus dalších 90 m² zahrada.



Miroslava Tichá

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

miroslava.ticha@rksting.cz



Kamila Demassezová

Finanční specialista

+420 777 208 600

kamila.demassezova@stingfinance.cz

