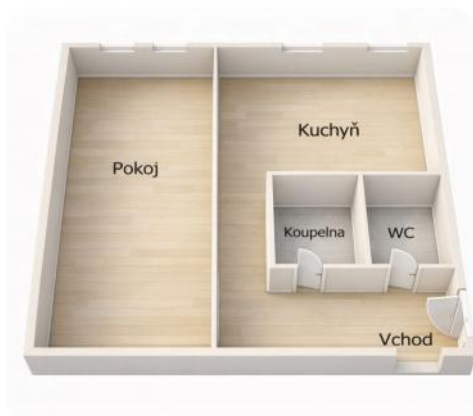


Byt 1+1 v Hrabůvce ke koupi

STING
smiley**ID zakázky: 134574****Cena 2 590 000 Kč****PRODEJ**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Ostrava / Hrabůvka, ul. Františka Hajdy

Užitná plocha

37 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

B - Velmi úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

12

Celková plocha

37 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Typ bytu

jednopodlažní

Plocha sklepa

3 m²

Umístění objektu

sídliště

Druh bytu

v panelovém domě

Výška stropu

3 m

Popis zakázky

Možná právě hledáte místo, kde se budete cítit doma nebo hledáte prostor pro investici, dovoluji si vám proto otevřít dveře k této nemovitosti, kterou je byt 1+1 v původním stavu v Ostravě - Hrabůvce, působící příjemnou atmosférou s výhledem do korun stromů. Zde můžete nalézt domov, v němž se po úpravách bude snoubit pohoda a útulnost. Byt nacházející se ve 3. NP nabízí, při svých 37 m², chodbu, kuchyni, pokoj, koupelnu s vanou a umyvadlem a samostatné WC. K bytu náleží praktický zděný uzamykatelný sklepní box, nacházející se v přízemí domu. Měsíční náklady dle Předpisu úhrad jsou stanoveny na 2.413,- Kč/1 osoba, zálohy na elektřinu a plyn na minimální částce 250 + 160,- Kč. Dům prošel revitalizací v podobě zateplení fasády, výměny oken za plastová i stoupaček.

**Martin Zbořil**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.zboril@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

