

# Apartmán s garáží a bazénem La Mata, do 500m od pláže

**STING****ID zakázky: 134551****Cena 139 000,00 EUR**

Lokalita

Torrevieja , Španělsko

Užitná plocha

51 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ano

Garáž

Ano

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Typ budovy

smíšená

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

5

Celková plocha

51 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

garáž, výtah

Popis zakázky

Nabízíme světlý apartmán s 1 ložnicí a 1 koupelnou , který se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit města. Apartmán je v 1. patře s výtahem a nabízí krásný výhled na moře. Byt disponuje prostornou ložnicí s vestavěnou skříní a přímým vstupem na terasu, moderní koupelnou s vanou a světlým obývacím pokojem s jídelnou, který je propojen s praktickou otevřenou kuchyní. Díky jižní orientaci je apartmán velmi slunný po celý den. Z terasy si můžete vychutnat výhled na Středozemní moře a společný bazén. Velkým benefitem je podzemní parkovací stání, které je zahrnuto v ceně. Veškerá občanská vybavenost – obchody, restaurace, banka, lékárna i zastávka autobusu – se nachází v bezprostřední blízkosti. Pláž La Mata je vzdálena necelý 1 km, což činí tuto nemovitost ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu. Při koupi nemovitosti vám nabízíme kompletní servis včetně právního poradenství – vše v českém jazyce. Pomůžeme vám se všemi byrokratickými záležitostmi a daněmi, které jsou součástí procesu. V oblasti Valencie činí daň z nabytí nemovitosti 10 % z kupní ceny, v Murcii a Andalusii je to 8 %.



**Bc. Romana Hermanová**  
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz



**Miroslava Suchánková**  
Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

