

# Prodej zemědělských objektů s pozemkem 25676 m<sup>2</sup>

# STING

ID zakázky: 134548

Cena 10 300 000 Kč

**PRODEJ**



Lokalita

Hrdibořice

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

před rekonstrukcí

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Typ domu

patrový

Garáž

Ano

Zastavěná plocha

2 000 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

3 200 m<sup>2</sup>

Počet podlaží objektu

3

Plocha pozemku

25 676 m<sup>2</sup>

Ostatní vybavení

výtah

Plocha sklepa

200 m<sup>2</sup>

Počet bytů celkem

1

Schodiště

zábradlí - betonové

Počet fází

3 fáze

Elektrina

400V

Voda

vodovod

Odpad

žumpa bez přepadu

Typ studny

kopaná studna

Popis zakázky

"Nabízíme k prodeji areál farmy v okrese Prostějov. Pozemky jsou v kategorii Ostatní plocha manipulační plocha o celkové výměře 26 446m<sup>2</sup> (2,64ha) všechny v mém výlučném vlastnictví Pozemky jsou v územním plánu obce vedeny v kategorii „V“ - prostory pro výrobu a skladování. Pozemky mezi budovami a kolem budov jsou panelové plochy. Součástí prodeje jsou následující stavby: č.p.65 - čtyřpodlažní víceúčelová budova na st. parcele 90/5 s bytovými jednotkami a kanceláři v přízemí, vyšší patra jsou vhodná pro adaptaci k bydlení či podnikání. Půdorys je 11,5m x36,7 metrů=422,05m<sup>2</sup> x 4podlahy=1688,2m<sup>2</sup> skladové či výrobní plochy. Budova je podsklepená. V zadní části je nákladní rampa s výtahem. kolem stavby jsou zpevněné plochy. Do budovy je zaveden plyn. Dispozice budovy: sklepy – sklad, kotelna přízemí - kanceláře, bytová jednotka, sklady 1 poschodí - sklady 2 poschodí – sklady Střeška budovy má hliníkovou krytinu a je v dobrém stavu.



**Pavel Začal**

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

pavel.zacal@rksting.cz

