

Byt 3kk (původní 2+1), Okružní, Uherský Brod

STING
smiley

ID zakázky: 134541

Cena 4 190 000 Kč



Lokalita

Uherský Brod

Užitná plocha

67 m²

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

67 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Zdroj topení

infrapanel

Topné těleso

infrapanel

Telekomunikace

internet

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Elektrina

230V

Popis zakázky

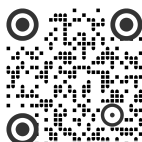
Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi bytovou jednotku 3kk (po úpravě, původní 2+1), podlahová plocha cca 63 m². Bytový dům je po revitalizaci, v okolí se nachází výborná občanská vybavenost, parkovat lze u domu či v jeho blízkosti. Byt se nachází ve druhém patře, prošel rekonstrukcí v r. 2020, jsou zde plastová okna, samostatný kotel, vytápění pomocí elektrických infrapanelů v každé místnosti (plyn není k dispozici). Díky tomuto zdroji vytápění jsou nízké náklady na spotřebu el. energie. K dispozici je dále kuchyňská linka se spotřebiči (varná deska, trouba, lednice, myčka). Podlahová krytina je plovoucí podlaha a dlažba. K bytu se užívají sklepy cca 2x2,5 a 1,5x2. Jedná se také o vhodnou investici pro nájem.

**Petra Vlachynská**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ petra.vlachynska@rksting.cz

**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz