

prodej komerčního objektu se dvěma byty

STING**ID zakázky: 134520****Cena 7 800 000 Kč**

Lokalita

Hanušovice / Potůčnick

Užitná plocha

746 m²

Účel budovy

průmyslový areál

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Typ domu

patrový

Garáž

Ano

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

dobrý

Celková plocha

1 916 m²

Podlaží

1

Počet míst k parkování

2

Ostatní vybavení

plot, garáž, sociální zařízení

V provozu

Ano

Jiné plochy (popis)

1025 m²- pozemek využíván jako manipulační plocha a parkovací plocha, částečně zahrada s pergolou

Výrobní plocha

389 m²

Provozní plocha

742 m²

Plocha skladů

161 m²

Zastavěná plocha

891 m²

Počet podlaží objektu

1

Umístění objektu

okraj obce

Popis zakázky

Vážení klienti, nabízíme vám k prodeji víceúčelový průmyslový areál s prostory k lehké výrobě a skladování. Jeho rozloha umožňuje podnikat v různých oblastech (např. dřevovýroba, kovoobrábění, autoservis nebo jen sklad apod.) Objekt, který v současné době funguje jako truhlářská dílna, se nachází v obci Hanušovice -části Potůčnick. Výhodou tohoto místa je : - dobrá dostupnost na trase Hanušovice - Jeseník , kousek od polských hranic - velký prostor samotné výrobní haly - také to, že zde můžete přímo i bydlet, popř. vaši zaměstnanci Součástí komerčního prostoru jsou 2 vestavěné byty o velikosti 3+kk. Celková plocha pozemku je 1916 m², z toho zastavěná plocha 891m². Pozemek jehož součástí je menší zahrada s pergolou má výměru 1025 m². Stavba je nepodsklepena .

**Vladimíra Schetler DiS.**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ vladimira.schetler@rksting.cz

