

Pronájem zavedené kavárny

STING
smiley**ID zakázky: 134518****Cena 49 000 Kč/měsíc**

+ služby, kauce, provize RK



Lokalita

Opava / Předměstí

Typ domu

patrový

Typ zařízení

Restaurace

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Garáž

Ne

Typ budovy

cihlová

Stav objektu

velmi dobrý

Zastavěná plocha

429 m²

Užitná plocha

325 m²

Plocha pozemku

592 m²

Počet podlaží objektu

4

Poloha objektu

rohový

Vybaveno

Ano

Umístění objektu

rušná část obce

Počet podzemních podlaží

1

Zdroj topení

plynový kotel

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

plynový kotel

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Elektřina

230V

Voda

vodovod

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu klenot Opavské gastronomie - Národní kavárnu na Olomoucké ulici. Historická kavárna nabízí elegantní prostředí s autentickou atmosférou minulých časů. Zachovalé architektonické detaily, vysoké stropy a přirozené denní světlo vytvářejí příjemný prostor pro klidné posezení, společenská setkání i komorní akce. Místo spojuje tradici s nadčasovým komfortem a poskytuje inspirativní zázemí v srdci města. V přízemí na ploše 214m² máme restaurační prostor s moderní kuchyní, sklady a zázemí pro personál a hosty. V restauračním prostoru mohou hosté využít pro příjemné posezení galerii. K zázemí provozu náleží v mezipatře kanceláře a prostorný sklep a 5 kójemi. Ke kavárně se dá využít venkovní prostor na ploše 163m².

**Pavel Glogovský**

Specialista na komerční nemovitosti

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.glogovsky@rksting.cz

