

# Byt 3+kk na prodej, ul. Komenského, Ostrava - Poruba

**STING****ID zakázky: 134513****Cena 4 980 000 Kč**

dům nemá úvěr

**PRODEJ**

Lokalita

Ostrava / Poruba, ul. Komenského

Užitná plocha

64 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

7

Celková plocha

64 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah

Převod do OV

Ne

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Doprava

silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Exkluzivní nabídka! Prodej prostorného a dispozičně velmi povedeného bytu 3+kk s použitím pravého italského mramoru, dále s komorou a šatnou dohromady, to vše v Ostravě Porubě na ul. Komenského. Tento velmi vkusný byt o rozloze 64 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře sedmipodlažního cihlového domu, který prošel revitalizací. Dům je bez úvěru, mají našetřeno, je bezbariérový a v přízemí se nachází ordinace praktického lékaře. Měsíční zálohy činí 4.500,- (včetně FO 2.226,-). Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí. Obrovskou výhodou jsou neprůchozí pokoje. V prostorné chodbě je důmyslně uschovaná vestavěná skříň ve zdi za zrcadly a zároveň i komora se šatnou. Zrcadla krásně zvětší a podtrhnou vzdušný prostor.

**Ing. Darina Jamnická**  
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ darina.jamnicka@rksting.cz

**Renáta Dostálová**  
Finanční specialista

☎ +420 724 670 524

✉ renata.dostalova@stingfinance.cz

