

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví, 54 m² - Karviná, ul. Závodní

STING**ID zakázky: 134476****Cena v kanceláři**

Lokalita

Karviná / Nové Město, ul. Závodní

Užitná plocha

54 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

6

Počet podlaží objektu

6

Celková plocha

54 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Zdroj topení

ústřední dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Voda

vodovod

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Nabízíme vám ke koupi byt 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v 5. patře revitalizovaného domu na ulici Závodní v Karviné. Byt je v původním stavu vhodný k rekonstrukci dle Vašich představ. Všechny pokoje jsou neprůchozí. V bytě jsou plastová okna, která jsou orientována jihovýchodním směrem. K bytu náleží sklep. Byt se nachází v klidném a udržovaném vchodě s kamerovým systémem. Vchod je bezbariérový, s plošinou pro vozíčkáře. Ve vchodě se nachází výtah. Vzhledem k nízkým nákladům na bydlení (fond oprav činí pouze 1.515 Kč) je byt vhodný také k investici. V blízkosti veškerá občanská vybavenost (jesle, škola, školka, restaurace, obchody, lékárna, dětská hřiště, MHD). PENB bude teprve dodán, proto nyní uvádíme energetickou náročnost budovy v kategorii G - mimořádně nehospodárná.



Mgr. Pavel Sporysch MBA
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.sporysch@rksting.cz



Ing. Miroslava Petličarovská
Finanční specialista

☎ +420 603 307 130

✉ miroslava.petlicarovska@bofinance.cz