

# Prodej rodinného domu Hořice v Podkrkonoší

**STING**  
smiley**ID zakázky: 134464****Cena 6 580 000 Kč**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku



Lokalita

Hořice

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

patrový

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

2 549 m<sup>2</sup>

Zastavěná plocha

153 m<sup>2</sup>

Užitná plocha

207 m<sup>2</sup>

Umístění objektu

centrum obce

Obytná plocha

80 m<sup>2</sup>

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3+1

Nízkoenergetický

Ne

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

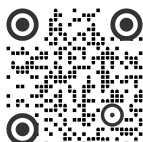
Prodej řadového rodinného domu 3+1 v Hořicích v Podkrkonoší, č.p. 76. Nemovitost se nachází na souboru pozemků o celkové výměře 2.549 m<sup>2</sup>, které tvoří ucelený funkční celek se zastavěnou částí, dvorem a navazující zahradou. Součástí prodeje jsou také vedlejší hospodářské stavby a kůlna situované za obytným domem. Rodinný dům má dvě nadzemní podlaží a celkovou užitnou plochu 207 m<sup>2</sup>. V přízemí se nachází obytná kuchyně, dva samostatné pokoje, koupelna, samostatné WC a komora. Ve 2. nadzemním podlaží je jeden samostatný pokoj a půdní prostory vhodné k vybudování dalších obytných místností. Nemovitost je v původním, udržovaném stavu a nabízí možnost rekonstrukce dle vlastních představ. Dům je napojen na elektřinu, vodovodní řad, plyn a kanalizaci.

**Bohumil Kopejsko**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ bohumil.kopejsko@rksting.cz

**Mgr. Blanka Majrychová**

Finanční specialista

☎ +420 604 648 012

✉ blanka.majrychova@stingfinance.cz

