

ID zakázky: 134463

Cena 7 490 000 Kč

PRODEJ



v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Svratka

Užitná plocha

880 m<sup>2</sup>

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Druh prostor

jiné

Garáž

Ano

Plocha kanceláří

500 m<sup>2</sup>

Typ budovy

smíšená

Počet míst k parkování

15

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

2 050 m<sup>2</sup>

Rok kolaudace

1 996

Umístění objektu

okraj obce

Ostatní vybavení

plot, garáž, sociální zařízení

Prodej po částech

Ne

V provozu

Ano

Počet kanceláří

10

Plocha největší

10 m<sup>2</sup>

Počet fází

3 fáze

Zdroj topení

plynový kondenzační kotel, plynový kotel

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji víceúčelový objekt s dílnou a skladem v obci Svratka (Žďár nad Sázavou). Objekt má užitnou plochu cca 880 m<sup>2</sup>, a byl kolaudován v roce 1996. Budova stojí na pozemku o celkové rozloze 2.050m<sup>2</sup> a je zde možnost parování až 15 vozidel. V nemovitosti se nachází 10 kanceláří různé dispozice a velikosti. Aktuálně se využívá pouze přízemí objektu, kde jsou kanceláře, které prošly částečnou rekonstrukcí v roce 2017. Vytápění je zajištěno plynovým kotlem a je rozvedeno po celé budově. V každém patře se také nachází sociální zařízení. Celý objekt je napojen na inženýrské sítě (elektřina, plynovod, dálkový vodovod, veřejná kanalizace). Na vyžádání máme k dispozici dokumentaci v elektronické podobě PDF.

**Bohumil Kopejsko**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ bohumil.kopejsko@rksting.cz

