

# Prodej stavebního pozemku 2000m<sup>2</sup>

**STING****ID zakázky: 134435****Cena 2 990 000 Kč**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

**Lokalita****Tlumačov****Druh pozemku****bydlení****Celková plocha****2 000 m<sup>2</sup>****Inženýrské sítě****vodovod, kanalizace, elektřina****Minimální možná výměra****2 000 m<sup>2</sup>****Prodej po částech****Ano****Umístění objektu****okraj obce****Charakter okolní zástavby****bydlení****Komunikace****asfaltová****Doprava****vlak, silnice, autobus****Občanská vybavenost****škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket****Fotovoltaika****Ne****Sklon pozemku****rovina****Připravenost k výstavbě****schváleno v územním plánu****Popis zakázky**

Hledáte prostorný pozemek v klidném prostředí, ale nechcete se vzdát pohodlí města na dosah? Pak pro vás máme ideální nabídku. Nabízíme k prodeji rovinatý stavební pozemek o rozloze 2 000 m<sup>2</sup> s uliční šíří 20,5 metru v malebné obci Tlumačov, jen pár minut jízdy od Otrokovic a Zlína. Pozemek se nachází v jednosměrné ulici na okraji obce, což zajišťuje minimální provoz, větší soukromí a bezpečné prostředí pro rodinné bydlení. Vodovodní řád a kanalizace jsou na hranici pozemku, elektřina je vzdálena přibližně 30 metrů. V územním plánu je pozemek veden jako plocha pro bydlení, takže můžete bez zbytečných odkladů začít plánovat svůj vysněný domov. Tlumačov nabízí kompletní občanskou vybavenost – základní i mateřskou školu, základní uměleckou školu, obchod, poštu, lékaře, obecní úřad, knihovnu i sportovní zázemí včetně fotbalového hřiště. Samozřejmostí je také výborná dopravní dostupnost – autobusová zastávka je vzdálena do 10 minut chůze a vlaková stanice přibližně 20 minut pěšky.

**Pavel Šimčík**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.simcik@rksting.cz

