

Investiční apartmán v Guadamar, Španělsko, 200 m od pláže

STING**ID zakázky: 134409****Cena 97 000,00 EUR****PRODEJ**

Lokalita

Guadamar, Španělsko

Užitná plocha

36 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ne

Typ budovy

smíšená

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

36 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

Atraktivní investiční příležitost na Costa Blanca Nabízíme ke koupi cenově dostupný apartmán v oblíbené lokalitě Costa Blanca, pouhých 30 km od mezinárodního letiště Alicante. Tato nemovitost představuje ideální volbu jak pro vlastní rekreaci, tak pro investici s potenciálem dalšího zhodnocení. Apartmán se nachází v 1. patře bytového domu a disponuje užitnou plochou 36 m². Nedávno prošel rekonstrukcí a je vybaven novou klimatizací, která zajišťuje komfortní bydlení po celý rok. Součástí bytu je také balkon, ideální pro chvíle odpočinku. Bytový dům aktuálně prochází modernizací, včetně nové fasády, což do budoucna přispěje k dalšímu růstu hodnoty celé nemovitosti. Velkou výhodou jsou rovněž velmi nízké měsíční poplatky do komunity ve výši pouhých 22 €. Skvělá příležitost, jak vlastnit nemovitost u moře s minimálními provozními náklady a zajímavým investičním potenciálem. Součástí rezidenčního komplexu je také krásný společný bazén, ideální pro relaxaci během teplých dnů. Tato nemovitost představuje praktickou a ekonomicky výhodnou volbu, vhodnou jako rekreační bydlení, investice k pronájmu nebo i pro trvalé bydlení. Při koupi nemovitosti vám nabízíme kompletní servis včetně právního poradenství – vše v českém jazyce. Rádi Vám pomůžeme se všemi byrokratickými záležitostmi a daněmi, které jsou součástí procesu.



Bc. Romana Hermanová
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz



Miroslava Suchánková
Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

