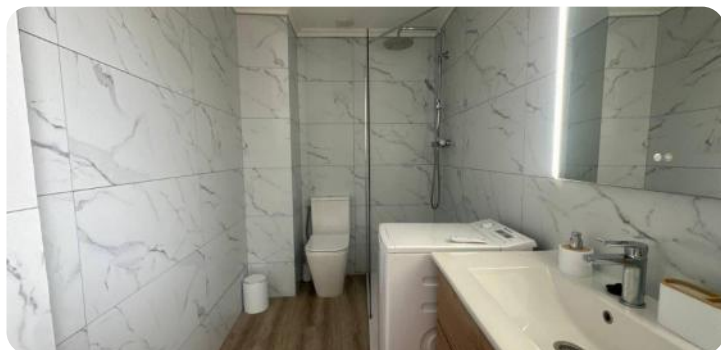


Apartmán v podkroví v Torrevieja, 150 m od pláže

STING
smiley

ID zakázky: 134408

Cena 115 400,00 EUR

PRODEJ

Lokalita

Torrevieja, Španělsko

Užitná plocha

36 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

nemusí být doloženo

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Typ budovy

smíšená

Podlaží

2

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

36 m²

Stav objektu

po rekonstrukci

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji útulný apartmán v nejvyšším patře moderní budovy z roku 2007, pouhých 150 metrů od centrální pláže Del Cura. Apartmán se nachází v komorním rezidenčním domě s pouhými šesti jednotkami, který zaručuje klid, soukromí a příjemnou atmosféru bydlení. Nemovitost prošla nedávno rozsáhlou rekonstrukcí a je ve výborném stavu – připravena k okamžitému nastěhování bez dalších investic. Velkorysá terasa nabízí ideální prostor pro relaxaci, venkovní stolování i posezení s přáteli. Díky své poloze a dispozici je apartmán vhodný jak pro vlastní bydlení, tak i jako atraktivní investice. Krátkodobý pronájem je zde povolen, což z něj činí výbornou příležitost pro stabilní výnos. Při koupi nemovitosti vám nabízíme kompletní servis včetně právního poradenství – vše v českém jazyce. Rádi Vám pomůžeme se všemi byrokratickými záležitostmi a daněmi, které jsou součástí procesu. V oblasti Valencie činí daň z nabytí nemovitosti 10 % z kupní ceny, v Murcii a Andalusii je to 8 %. Nabízíme komplexní správu, údržbu a kontrolu vaší nemovitosti. Pokud se rozhodnete pronajímat, postaráme se o úklid před předáním nemovitosti, stejně jako o úklid a homestaging pro focení. Zajišťujeme také předání a převzetí nemovitosti a organizujeme transfery z a na letiště.

**Bc. Romana Hermanová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

