

ID zakázky: 134393

Cena 7 849 000 Kč



Lokalita

Ostrava / Michálkovice, ul. Kasalického

Užitná plocha

81 m²

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

A - Mimořádně úsporná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

81 m²

Stav objektu

novostavba

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

parkoviště

Topné těleso

podlahové vytápění

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta, supermarket

Popis zakázky

Hledáte jedinečné bydlení v novostavbě s bezstarostným parkováním ? Nabízíme moderní byt 3+KK s terasou a vlastní zahradou v nízké zástavbě na ulici Kasalického v Ostravě–Michálkovicích, který splňuje všechny požadavky na komfortní a úsporné rodinné bydlení v blízkosti přírody. Hlavní přednosti bydlení: • Energetický štítek třídy A: Díky vlastní fotovoltaice a tepelnému čerpadlu jsou měsíční náklady na provoz extrémně nízké – aktuální zálohy činí pouze 4 569 Kč/měsíc (pro 2 osoby). • Zdravé klima: Systém rekuperace zajišťuje neustálý přísun čerstvého vzduchu bez nutnosti větrat a ztrácet teplo. • Tepelný komfort: Teplovodní podlahové vytápění a venkovní žaluzie pro dokonalou regulaci teploty v létě i v zimě. Dispozice a vybavení • Srdce bytu: Velkorysý obývací prostor s jídelní zónou a moderní kuchyní (plně vybavená linka: indukce, myčka, trouba, lednice). • Přímý vstup z obývacího pokoje na terasu a vlastní zahradu.



Monika Franková

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

monika.frankova@rksting.cz



Radka Slívová

Finanční specialista

+420 724 620 138

radka.slivova@stingfinance.cz