

# Byt 4+1 na prodej, ul. Jana Škody, Ostrava - Dubina

**STING**  
smiley**ID zakázky: 134353****Cena 4 490 000 Kč**

v případě více zájemců si majitel vyhrazuje právo prodat nejvýhodnější nabídku

Lokalita

Ostrava / Dubina, ul. Jana Škody

Užitná plocha

75 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

4+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ano

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

3

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

75 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

výtah

Převod do OV

Ano

Druh bytu

v panelovém domě

Zdroj topení

ústřední dálkové

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Popis zakázky

Exkluzivně nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 4+1 se zasklenou lodžii, na ulici Jana Škody v Ostravě Dubině. Bytová jednotka se nachází ve 3.NP revitalizovaného domu a nabízí praktickou dispozici vhodnou pro rodinné bydlení i investiční záměr. Byt je v původním udržovaném stavu, což novému majiteli umožňuje rekonstrukci dle vlastních představ. Dispozice zahrnuje samostatnou kuchyň s kuchyňskou linkou, prostorný obývací pokoj a tři pokoje ( z toho jsou dva neprůchozí), které zajišťují dostatek soukromí pro všechny členy domácnosti. Příjemným benefitem je zasklená lodžie, ideální pro relaxaci či posezení. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem s umyvadlovou skříň se zrcadlem, toaleta je řešena samostatně.

**Vladěna di Brazza**Specialista na prodej, výkupy a  
odlužení nemovitostí

☎ +420 800 10 30 10

✉ vladena.brazza@rksting.cz

**Ing. Michal Hřebačka**

Finanční specialista

☎ +420 606 617 025

✉ michal.hrebacka@stingfinance.cz

