

Rodinný dům 3+1 se zahradou, ul. Hlavní, Přerov - Újezdec

STING
smiley**ID zakázky: 134351****Cena 8 490 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Přerov / Přerov VI-Újezdec

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bazén

Ano

Garáž

Ne

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

567 m²

Zastavěná plocha

240 m²

Užitná plocha

200 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

75 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3

Podlahová plocha

75 m²

Nízkoenergetický

Ne

Rok rekonstrukce

2 023

Popis zakázky

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi rodinný dům dispozičně řešen jako 3+1 s krásnou zahradou a bazénem nacházející se na ulici Hlavní v Přerově, místní části Újezdec. Dům z pálené cihly prošel rekonstrukcí interiéru v roce 2023. Dům má sedlovou střechu krytou plechem, všechna okna jsou plastová, v dětském pokoji jsou francouzská okna. Fasáda domu je zateplena. Všechny interiérové dveře jsou dřevěné obložkové. Vytápění je zajištěno plynovým kondenzačním kotlem. V celém domě je podlahové vytápění.

**Ing. Jiří Neumann**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jiri.neumann@rksting.cz

**Andrea Jurkovičová**

Finanční specialista

☎ +420 731 777 544

✉ andrea.konickova@stingfinance.cz