

Prodej rodinného domu 5+1 160 m² s pozemkem 533 m²

STING**ID zakázky: 134346****Cena 4 990 000 Kč****PRODEJ**

Lokalita

Čelechovice na Hané

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

rohový

Typ domu

patrový

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

533 m²

Zastavěná plocha

192 m²

Užitná plocha

260 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obýtná plocha

160 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

6+1

Doprava

silnice, autobus

Elektřina

380V

Voda

vodovod, studna

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji dvoupodlažní rodinný dům o dispozici 6+1 v obci Čelechovice na Hané, situovaný v klidné boční ulici s minimálním provozem. Dům je zděný, se sedlovou střechou a pálenou taškou, v dobrém a udržovaném stavu. Před cca 7 lety proběhla částečná rekonstrukce – plastová okna, zateplená fasáda, nová koupelna, rozvody vody, elektřiny a topení, plynový kotel. Dispozice: Přízemí: kuchyně, velká jídelna, obývací pokoj, ložnice Patro: dvě ložnice a připravený prostor pro kuchyni a koupelnu Díky tomuto uspořádání lze dům snadno upravit na dvě samostatné bytové jednotky, vhodné pro dvougenerační bydlení nebo kombinaci bydlení a pronájmu. Za domem se nachází dvůr a menší zahrádka. Součástí je dílna, venkovní posezení a dvě garážová stání.

**Pavel Začal**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ pavel.zacal@rksting.cz

**Jiří Zedník**

Finanční specialista

☎ +420 775 340 451

✉ jiri.zednik@stingfinance.cz

