

Byt 3+1 s balkonem, po rekonstrukci, ul. Čs.armády, Hlučín

STING**ID zakázky: 134290****Cena v kanceláři****PRODEJ**

Lokalita

Hlučín

Užitná plocha

65 m²

Dispozice bytu

3+1

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

6

Počet podlaží objektu

10

Celková plocha

68 m²

Stav objektu

po rekonstrukci

Vlastnictví

družstevní

Vybavenost domu

výtah, parkoviště

Převod do OV

Ano

Popis zakázky

K prodeji atraktivní, velmi světlý byt o dispozici 3+1 s balkonem, který prošel rozsáhlou, vkusnou rekonstrukcí anachází se ve vyhledávané části města Hlučín, na ulici Čs.armády. Celková užitná plocha bytu činí 68 m². Byt je situován v 6. nadzemním podlaží desetipodlažního bytového domu a nabízí příjemné výhledy i dostatek denního světla. Dispozičně je byt řešen velmi moderně – obývací pokoj je propojen s kuchyní do otevřeného prostoru, dále jsou zde dva samostatné pokoje, koupelna, oddělené WC a prostorná předsiň s možností umístění velké vestavěné skříně. Rekonstrukce zahrnovala změnu původního uspořádání a výměnu elektroinstalace, rozvodů vody a odpadů, jističů, omítek, podlah, interiérových i vstupních dveří. Nově zrekonstruovaná koupelna nabízí komfortní sprchový kout, dostatek prostoru kolem umyvadla, moderní umyvadlovou skříňku a LED zrcadlo. Toaleta je řešena samostatně. Kuchyňská linka byla vyrobena na míru s důrazem na praktičnost i dostatek úložného prostoru.

**Jarmila Pavlaková MBA**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ jarmila.pavlakova@rksting.cz

**Miroslava Suchánková**

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

