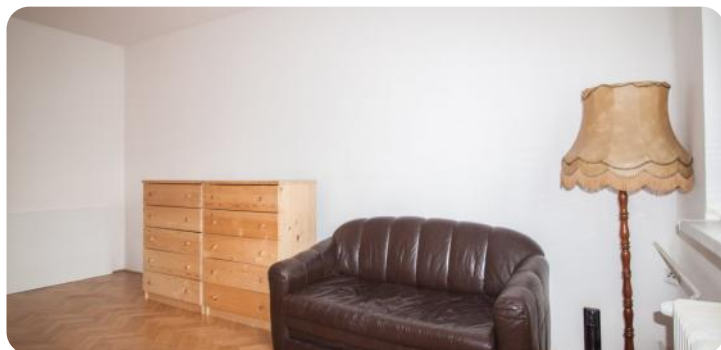


# Pronájem bytu 1+1, ulice Žižkova, Jihlava

**STING****ID zakázky: 134284****Cena 10 000 Kč/měsíc**

+ zálohy na služby + kauce + provize RK

**PRONÁJEM**

Lokalita

Jihlava

Užitná plocha

36 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

4

Celková plocha

36 m<sup>2</sup>

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Popis zakázky

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 1+1 a celkové výměře 36 m<sup>2</sup>, nacházející se v 1. nadzemním podlaží domu na ulici Žižkova. Byt se skládá z kuchyně, pokoje, před síně (chodby) a koupelny s toaletou. K bytu náleží sklepní kóje. Byt je vybaven kuchyňskou linkou s plynovým sporákem, elektrickou troubou a lednicí, menším jídelním stolem se židlemi, pračkou a šatní skříní. V pokoji se dále nachází manželská postel s nočními stolky a dvě komody. Aktuální vybavení bytu se liší od vybavení zobrazeného na fotografiích. Výhodou je atraktivní lokalita – byt se nachází přibližně 5 minut chůze od centra města a v těsné blízkosti zastávek MHD a veškeré občanské vybavenosti. Nájemné činí 10.000,-Kč měsíčně, zálohy na služby jsou ve výši 3.840,-Kč. Elektrina bude převedena na nájemce (momentální záloha činí 690,-Kč), internet si nájemce zajišťuje samostatně. Kauce je požadována ve výši jednoho měsíčního nájemného včetně záloh na služby. Byt je aktuálně obýván nájemcem, k nastěhování bude od 1. 2. 2026.

**Aneta Zemanová**Obchodní asistentka realitní kanceláře  
/ Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ aneta.vystrcilova@rksting.cz

