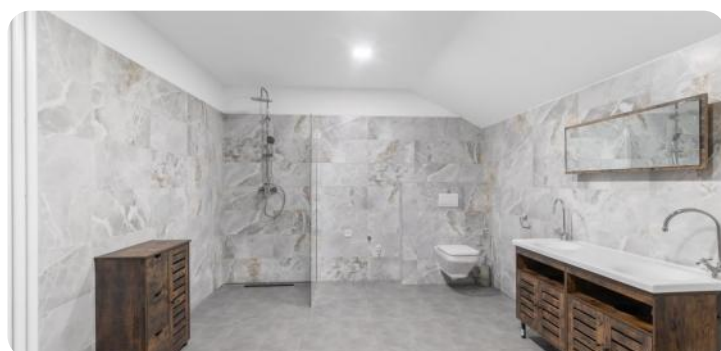


ID zakázky: 134275

Cena 5 400 000 Kč

**PRODEJ**



Lokalita

Český Těšín / Dolní Žukov, ul. Ropická

Užitná plocha

94 m<sup>2</sup>

Dispozice bytu

3+kk

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Bezbariérový byt

Ano

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ano

Sklep

Ano

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

2

Celková plocha

94 m<sup>2</sup>

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

garáž, parkoviště

Typ bytu

jednopodlažní

Umístění objektu

klidná část obce

Druh bytu

v rodinném domě

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Prostorný byt 3+kk s parametry rodinného domu, dva vstupy, dvě zastřešené terasy, zahrada a parkovací stání – Dolní Žukov Nabízíme k prodeji moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 94,2 m<sup>2</sup>, umístěný v rodinném domě, ve kterém se nacházejí pouze dvě bytové jednotky. Nemovitost je situována v klidné a vyhledávané části Českého Těšína, Dolní Žukov. Byt disponuje dvěma samostatnými vchody, což výrazně zvyšuje komfort i flexibilitu využití. K jednotce náleží dvě zastřešené terasy, které přirozeně rozšiřují obytný prostor a umožňují příjemné posezení v jakémkoliv počasí. Součástí nabídky je pozemek o výměře 125 m<sup>2</sup> určený k užívání k tomuto bytu a zároveň společný podíl na pozemku o celkové výměře 866 m<sup>2</sup>.



**Monika Gorná**

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

monika.gorna@rksting.cz



**Ing. Roland Kotajny**

Finanční specialista

+420 602 705 614

roland.kotajny@stingfinance.cz