

ID zakázky: 134268

Cena 10 490 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Český Těšín / Dolní Žukov

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

řadový

Typ domu

přízemní

Sklep

částečně podsklepeno

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně neohospodárná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

vícegenerační dům

Počet podlaží objektu

2

Stav objektu

velmi dobrý

Plocha pozemku

1 952 m²

Zastavěná plocha

257 m²

Užitná plocha

387 m²

Umístění objektu

okraj obce

Obytná plocha

192 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet podzemních podlaží

1

Počet pokojů

6

Typ střechy

sedlová

Popis zakázky

Rodinný dům se dvěma bytovými jednotkami, samostatné vstupy, terasy, zahrada, garáž a parkování – Dolní Žukov, Český Těšín. Nabízíme k prodeji rodinný dům o celkové obytné ploše 192 m² se dvěma samostatnými bytovými jednotkami, situovaný v klidné části Dolního Žukova. Dům nabízí výjimečnou kombinaci soukromí, prostoru a flexibility využití – ideální jak pro vícegenerační bydlení, tak jako investice k pronájmu. V domě se nachází pouze dvě bytové jednotky, každá s vlastním vstupem, což zajišťuje vysoký komfort a nezávislost bydlení. Pozemek o velikosti 1952 m². Byt 3+1 o užitné ploše 98 m² nabízí dvě zastřešené terasy, půdní prostor, garáž, parkovací stání, velmi prostornou koupelnu a pozemek o výměře 416 m² určený k užívání k této jednotce.



Monika Gorná

Obchodník s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

monika.gorna@rksting.cz



Ing. Roland Kotajny

Finanční specialista

+420 602 705 614

roland.kotajny@stingfinance.cz