

ID zakázky: 134255

Cena 129 950,00 EUR

PRODEJ



Lokalita

San Pedro del Piñatar, Španělsko

Užitná plocha

80 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ano

Garáž

Ano

Lodžie

Ano

Terasa

Ano

Sklep

Ne

Typ budovy

cihlová

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

1

Celková plocha

80 m²

Stav objektu

velmi dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Vybavenost domu

garáž

Popis zakázky

Bydlení v první linii u moře, přímo u pláže Villananitos a promenády Molino – místo, kde se moře stává součástí každodenního života. Tento byt vás okouzlí nejen svou polohou, ale i atmosférou. Díky rohovému umístění je byt mimořádně světlý a příjemně chladný i během horkých dnů. Boční výhled na Mar Menor směrem k Pinataru a přirozené proudění vzduchu vytvářejí ideální klima – otevřete okna na obou stranách a svěží mořský vánek vás doslova obejmě. Zamilujete si ranní procházky po promenádě, klid mimo hlavní ruch i fakt, že pláž máte doslova pár kroků od dveří. Součástí ceny je také prostorná a pohodlná garáž, která je v této lokalitě skutečným benefitem – parkování přímo u moře bez starostí. Při koupi nemovitosti vám nabízíme kompletní servis včetně právního poradenství – vše v českém jazyce. Rádi Vám pomůžeme se všemi byrokratickými záležitostmi a daněmi, které jsou součástí procesu. V oblasti Valencie činí daň z nabytí nemovitosti 10 % z kupní ceny, v Murcii a Andalusii je to 8 %. Nabízíme komplexní správu, údržbu a kontrolu vaší nemovitosti.



Bc. Romana Hermanová

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ romana.hermanova@rksting.cz



Miroslava Suchánková

Finanční specialista

☎ +420 605 409 781

✉ miroslava.suchankova@stingfinance.cz

