

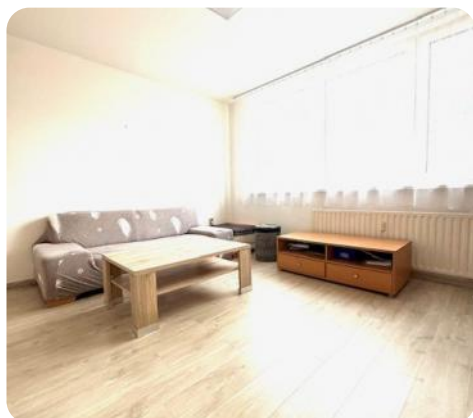
Exkluzivně vám nabízíme byt 1+1 po revitalizaci v Hodoníně.

STING

ID zakázky: 134232

Cena 2 790 000 Kč

PRODEJ



Lokalita

Hodonín

Užitná plocha

32 m²

Dispozice bytu

1+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

panelová

Podlaží

4

Počet podlaží objektu

8

Celková plocha

33 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Zdroj topení

centrální dálkové

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

centrální dálkový ohřev

Doprava

vlak, silnice, MHD, autobus

Voda

rozvod studené a teplé vody

Popis zakázky

Nabízíme k prodeji byt o celkové ploše 33 m², situovaný ve 4. nadzemním podlaží panelového domu na sídlišti Jihovýchod. Dům má 8 podlaží a aktuálně prochází revitalizací, přičemž v letošním roce byla provedena výměna oken. Byt je po rekonstrukci z roku 2020, během které byla modernizována elektroinstalace, koupelna, kuchyně, podlahy i interiérové dveře. Dispozičně je řešen jako 1+1 a nabízí praktické a funkční uspořádání. Vytápění bytu i ohřev teplé vody jsou řešeny centrálním dálkovým způsobem. Měsíční příspěvek do fondu oprav činí 840 Kč. K bytu náleží sklepní kóje. Byt je v osobním vlastnictví a je vhodný jako startovací bydlení, investiční příležitost nebo komfortní bydlení pro jednu až dvě osoby. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a velmi dobrou dopravní dostupnost (MHD, autobus, vlak).



Ing. Jiřina Havránková

Specialista na trh s nemovitostmi

+420 800 10 30 10

jirina.havrankova@rksting.cz



Ing. Nicole Schneiderwindová

Finanční specialista

+420 724 315 274

nicole.schneiderwindova@stingfinance.cz