

Byt 2+1, Staroměstská, Horní Benešov

STING
smiley

ID zakázky: 134202

Cena 1 590 000 Kč

PRODEJ

Lokalita

Horní Benešov

Užitná plocha

47 m²

Dispozice bytu

2+1

Energetická náročnost budovy

nahrazeno předložením ročního vyúčtování

Bezbariérový byt

Ne

Balkón

Ne

Garáž

Ne

Lodžie

Ne

Terasa

Ne

Sklep

Ano

Typ budovy

dřevostavba

Podlaží

1

Počet podlaží objektu

3

Celková plocha

47 m²

Stav objektu

dobrý

Vlastnictví

osobní vlast.

Počet podzemních podlaží

1

Umístění objektu

klidná část obce

Zdroj topení

plynový kotel

Topné těleso

radiátory

Zdroj teplé vody

bojler - elektro

Popis zakázky

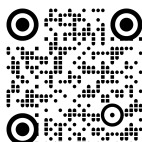
Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 47 m², který se nachází v Horním Benešově na ulici Staroměstská. Byt je situován v typovém domě okál a představuje zajímavou příležitost pro vlastní bydlení i jako investiční nemovitost. V bytě byla nově vyměněna plastová okna a v kuchyni položena nová podlahová krytina. Vytápění bytu je zajištěno dálkově z místní plynové kotelny, ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler. Měsíční náklady jsou přibližně 3 500 Kč, z toho 300 Kč činí záloha na vodné, 1 300 Kč příspěvek do fondu oprav a přibližně 1 300 Kč záloha na plynové vytápění. Aktuálně probíhá převod veškerých bytových jednotek v daném bytovém domě do osobního vlastnictví. Byt se nachází v dobře dostupné části Horního Benešova.

**Bc. Tereza Kratochvilová**

Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ tereza.kratochvilova@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

