

# Prodej stavebního pozemku 806 m<sup>2</sup>, Ropice

**STING**  
smiley**ID zakázky: 134152****Cena 1 400 Kč/m<sup>2</sup>****PRODEJ**

Lokalita

Ropice

Druh pozemku

bydlení

Celková plocha

806 m<sup>2</sup>

Prodej po částech

Ne

Inženýrské sítě

vodovod, elektřina

Charakter okolní zástavby

venkovská

Umístění objektu

klidná část obce

Doprava

vlak, autobus

Občanská vybavenost

škola, školka, zdravotnické zařízení, pošta

Sklon pozemku

rovina

Popis zakázky

Sháníte ideální stavební pozemek pro investiční záměr či pro vlastní bydlení nedaleko Třince, Českého Těšína či Frýdku-Místku? Chcete si se svou rodinou postavit dům svých snů v místě, které Vám poskytne klid, krásné prostředí a dobrou dopravní dostupnost? Pokud ano, pak pro Vás máme exkluzivně v nabídce stavební pozemek o celkové výměře 806 m<sup>2</sup> v žádané obci Ropice, okres Frýdek-Místek. Na tento rovinatý, slunný pozemek je příjezd po obecní komunikaci, elektřina a možnost připojení na veřejný vodovod je na hranici pozemku. Pozemek je veden jako orná půda a dle platného územního plánu spadá do ploch BV – bydlení venkovské, což umožňuje výstavbu rodinného domu (včetně doplňkových staveb, zahrad, chovatelského a pěstitelského zázemí). Hlavní přednosti: • Klidná lokalita s výbornou dostupností do Třince, Českého Těšína, Frýdku-Místku. • Podle ÚP možnost výstavby rodinného domu s možností doplňkového využití • Inženýrské sítě (elektřina, voda) jsou v dosahu hranice pozemku • Nutné vybudovat příjezdovou komunikaci (zajištění přístupu je na budoucím vlastníkovi) • Investiční příležitost pro developery nebo jednotlivce hledající hezké a klidné místo k bydlení Ropice je vyhledávanou obcí v Podbeskydích s příjemným venkovským charakterem, ale zároveň skvělou dostupností do měst (Třinec do 10 min. autem, autobusová zastávka 13 min. chůze, Český Těšín 10 min. a Frýdek-Místek 13 min. autem). V okolí je základní občanská vybavenost (ZŠ, MŠ, restaurace, pošta, potraviny, zubař, praktický lékař, kavárna, hospoda, golfové hřiště...

**Ing. Darina Lisztwanová**  
Obchodník s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ darina.lisztwanova@rksting.cz

