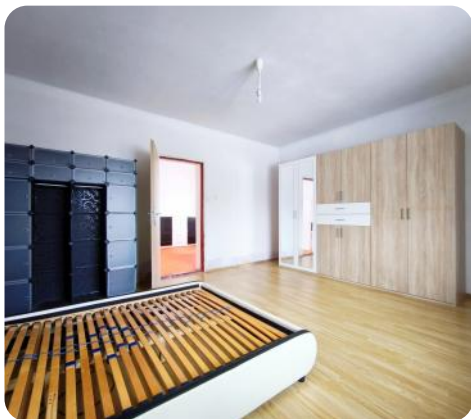


Prodej rodinného domu v obci Hořepník

STING
😊**ID zakázky: 134149****Cena 2 490 000 Kč**

Lokalita

Hořepník

Typ budovy

smíšená

Poloha objektu

samostatný

Typ domu

přízemní

Sklep

není

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nevhodná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

3 pokoje

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

1

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

641 m²

Zastavěná plocha

225 m²

Užitná plocha

200 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

110 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

3

Doprava

silnice

Elektřina

230V, 380V

Voda

vodovod

Popis zakázky

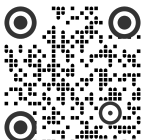
Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v obci Hořepník. Dům disponuje dispozicí 3+1s pracovní a komorou a je propojen s navazující dílnou, na kterou dále navazuje hospodářská část. Součástí nemovitosti je také garáž. Ze vstupní chodby je přístup na půdu a z obytné části je přímý průchod do dílny, což nabízí praktické využití prostoru například pro podnikání, řemeslnou činnost či skladování. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva. Nemovitost je napojena na obecní vodovod, elektřinu a septik na vyvážení, přičemž plyn v obci není k dispozici. V místě se nachází základní občanská vybavenost – základní a mateřská škola, potraviny, sportoviště a další služby. Dům je určen k rekonstrukci, což novým majitelům nabízí možnost přizpůsobit si bydlení přesně podle vlastních představ.

**Veronika Adamová**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ veronika.adamova@rksting.cz

**RNDr. Zdeněk Černý**

Finanční specialista

☎ +420 602 443 896

✉ zdenek.cerny@stingfinance.cz