

ID zakázky: 134144

Cena 2 068 102 Kč



Lokalita

Úvalno

Typ budovy

cihlová

Poloha objektu

v bloku

Typ domu

patrový

Sklep

celopodsklepeno

Energetická náročnost budovy

D - Méně úsporná

Bazén

Ne

Garáž

Ano

Velikost domu

5 a více pokojů

Druh domu

rodinný dům

Počet podlaží objektu

3

Stav objektu

dobrý

Plocha pozemku

1 000 m²

Zastavěná plocha

86 m²

Užitná plocha

224 m²

Umístění objektu

klidná část obce

Obytná plocha

134 m²

Kvalitativní standard

dům z klasických materiálů

Počet pokojů

5+2

Nízkoenergetický

Ne

Počet podzemních podlaží

1

Popis zakázky

Nabízíme ke koupi dvougenerační rodinný dům v Branicích v Polsku asi 7 km od Krnova. Celá nemovitost se nachází asi 1 km od hraničního přechodu Úvalno - Branice v klidné části obce. Dům je celopodsklepený, v přízemí je byt o velikosti 2+1 a ve druhém 3+1 (možnost ještě rozšířit o půdní byt. Oba byty jsou stejné vstupní chodba, vlevo ložnice, vpravo koupelna se záchodem, rovně velká kuchyně a jemně vlevo obývací pokoj. Ve vrchním bytě ještě mezonetová místnost. Dům je připojen k elektřině 220/380 V, rozvody v mědi, vodovod obecní rozvody většinou v plastu, odpady svedeny do veřejné kanalizace. Střeška sedlová s plechovou krytinou. Topení plynové s kotlem a možnost topit v kachlovýjch kamnech. Okna v přízemí dřevěná, v patře plastová. U domu je postavena rozložitá garáž s kanálem pro opravy aut a dílna.

**Martin Skalka**

Specialista na trh s nemovitostmi

☎ +420 800 10 30 10

✉ martin.skalka@rksting.cz

**Pavlína Zbořilová**

Finanční specialista

☎ +420 607 726 070

✉ pavlina.zborilova@stingfinance.cz

