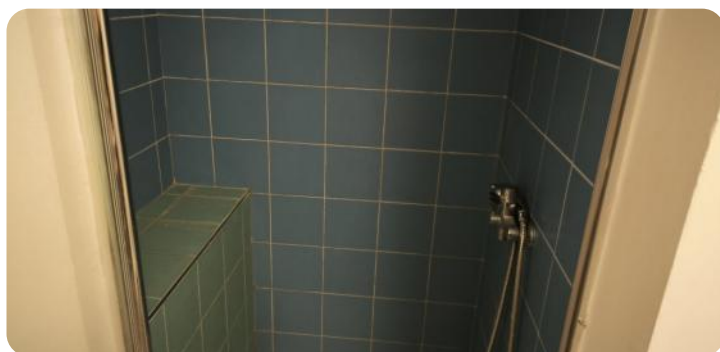


Prodej nebytových prostor Olomouc, V hlínskách

STING**ID zakázky: 134078****Cena 1 310 000 Kč**

cena k jednání

PRODEJ

Lokalita

Olomouc / Nová Ulice

Užitná plocha

28 m²

Typ domu

patrový

Energetická náročnost budovy

G - Mimořádně nehospodárná

Druh prostor

kanceláře

Garáž

Ne

Plocha kanceláří

28 m²

Typ budovy

panelová

Stav objektu

dobrý

Počet kanceláří

2

Doprava

vlak, dálnice, silnice, MHD, autobus

Elektrina

230V

Voda

místní zdroj vody

Odpad

kanalizace

Popis zakázky

Prodej nebytových prostor v bytovém domě Jednotka číslo 497/20 se nachází v suterénu bytového domu. Vstup do prostor je zajištěn bočním schodištěm společným vchodem, který vede přímo do suterénních prostor. Dle prohlášení vlastníka je jednotka rozdělena na dvě samostatně uzavřené místnosti, jež jsou situovány proti sobě přes společnou chodbu. Jedna místnost slouží jako příruční spisovna (archiv), druhá jako kancelář vybavená sprchovým koutem a toaletou. Celková užitná plocha činí 28 m². Obě místnosti jsou napojeny na elektrickou síť. Vytápění je řešeno přenosnými elektrickými přímotopy a zároveň je zde vedení společných rozvodů topení. Kancelář má navíc připojení na vodovod a kanalizaci. Větrání a přístup denního světla je umožněn prostřednictvím menších sklepních oken nebo sklepních světlíků. V současné době jsou prostory využívány jako kancelář a archiv.

**Robert Ovčáčík**

Specialista na prodej, výkupy a oddlužení nemovitostí - Garant / Odhadce cen nemovitých věcí

☎ +420 800 10 30 10

✉ robert.ovcacak@rksting.cz

